

Акт № 177

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (4шт.) по кв.2-79	м	36	59 255,79


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена розлива ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (35 шт.) в подвале	п.м.	124,7	414 452,38
-29 852,62	331 974,73	302 122,11	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	88 948,73
			Замена светильника	шт.	1	1 375,70
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.15	шт.	1	1 200,00
			Установка розетки в подвале	шт.	1	283,41
			Восстановление отопления в подъезде (замена радиаторов 2*7секц и стояка ЦО 2м)	п.м.	2	14 553,74
			Замена стояка ЦО в кв.19	п.м.	16	32 324,00
			Замена стояка канализации в кв.6	п.м.	3	6 034,09
			ИТОГО			618 427,84
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-316 305,73

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **618 427,84** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)